



FREE INDUSTRIAL ZONE RAKIA GEORGIA

波季自由工业区 高加索地区第一个自由工业区

新机会的灯塔……

…在格鲁吉亚，其国家观念是公元前二千年产生的。它是古老丝绸之路的一部分，寻求金羊毛的英雄们的目的地…欧洲第一个居住民的头骨就是在格鲁吉亚找到的(180万年前)，是欧洲最高山地居民的所在地…格鲁吉亚等待你们!

格鲁吉亚商业发展最早从波季市开始。该城市是高加索商业大门，连接西方和东方的古老丝绸之路就通过波季。

众所周知，伟大的丝绸之路是古老文明的最大成就之一。这条道路在人类历史上不仅第一次连接了不同国家和民族—从地中海一直到太平洋，而且结合了各民族的物质、文化以及宗教。数百年间，该路线给人们带来了理念、观点和技术交流的机会。这条古道也是东方与西方商业优化的初次尝试。

RAKIA投资管理代办处和阿拉伯联合酋长国的哈伊马角酋长国政府在格鲁吉亚政府协助下坚持伟大丝绸之路的传统，在波季市建立了现代自由工业区，并向国内外投资者提供无限经济商机。



丝绸之路
最短的欧洲和亚洲之间古代贸易之路

波季

独特地点…
无限机会…



RAKIA 投资管理代办处有自由工业区和**管理世界不同地区港口**的丰富经验. RAKIA投资管理代办处自由工业区分为三个商业园区:商业和服务业园区, 重工业和小型企业和中型企业园区, 生产园区. 创建于2005年的自由工业区在两年时间内注册了1500多家, 总资产80亿的投资公司.



FREE INDUSTRIAL ZONE RAKIA GEORGIA

2008年4月份哈伊马角 (RAKIA) 投资管理代办处与波季港签署了建立高加索地区第一个自由工业区合同，合同期限为49年。

波季是个港口城市，位于格鲁吉亚西部的黑海东岸。这个城市是在古代希腊殖民地帕西斯附近修建的。20世纪初波季变成了领先港口城市和工业中心。波季港口已有150年的历史，每年货物周转量为770万吨。波季市有自己的机场。波季港口与布尔加斯(保加利亚)、里泽(土耳其)、新罗西斯克(俄罗斯)建立了直达渡船交通。波季港与格鲁吉亚、亚美尼亚、阿塞拜疆以及俄罗斯铁路系统连接。最近两年，波季港口总吞吐量增26%，集装箱运输量一74%。



波季城市和港口简介

波季自由工业区会成为国内外公司投资中心。由于最小限度的兑换费用等支出，自由工业区可满足各个投资者的要求，并能够保证投资的稳定性和盈利性。

由于政府支出提高和大量国外投资，格鲁吉亚2006年国内生产总值稳定地增加10%， 2007年一12%。



最近得到发展的领域：

- 建设区域发展与直接国外投资增加
- 银行业务和矿业明显发展

格鲁吉亚主要经济业务：

- 多种农业产品培植，如葡萄、柑桔、核桃等
- 锰、铜开采；水泥、建材生产与出口
- 轻工业产品：红酒、饮料、金属，机械、飞机以及化工产品。



FREE INDUSTRIAL ZONE RAKIA GEORGIA

投资过程简化...



波季自由工业区

地点:靠近波季港—黑海最大的、最古老的港口(150年历史)。

自由工业区总面积:3 060 000平方米, 与里奥尼河和黑海交界。

物流情况:道路、铁路、第比利斯和巴统国际机场交通便利(波季自由工业区离巴统国际机场只有75公里)

波季自由工业区为投资者进行成功的、安全的业务提供所需要一切服务:优秀基础设施和物流, 铁路和国际机场完整的交通, 现代仓库, 保管集装箱区, 方便商业中心以及海滨带的的能力。

关键投资区域:

- 制造
- 小型/中型生意
- 仓库及集装箱存储
- 运输及物流
- 高科技生产
- 材料生产
- 储存及贸易
- 维修

“我们为建立完善基础设施、建立适宜商业环境努力。我们向投资者提供高水平的服务”

Dr. K. Masaad
主席

除了提供最好服务以外, 波季自由工业区还向投资者提供价格最优惠办公室和仓库以及最合理供电、供气、供水价格。

波季自由工业区向投资者提供办理生产、商业、贸易、咨询或服务许可证。注册登记手续可以在最短期内办理—文件审查、核准和许可证签发只需要1天, 许可证国家批准只需3天。



FREE INDUSTRIAL ZONE RAKIA GEORGIA

RAKIA 格鲁吉亚自由工业区优点:

- 土地、仓储、集装箱租赁价格低廉.
- 在波季自由工业区公司享有100%所有经营权
- 无外汇管理
- 100%免所得税
- 100%收益返还
- 外汇可自由兑换
- 无国外专家就业限制
- 商品进出口时免增值税
- 无贸易限制
- 在波季自由工业区生产的商品免关税
- 避免双重征税
- 低额节能支出



格鲁吉亚投资的十个原因:

1. 改革方面全球领先者—世界银行“Doing Business Survey”
2. 战略性地理位置
3. 稳定微小经济局势—活跃银行区域
4. 自由贸易制度—集约私有化制度
5. 低额税务
6. 许可证和批准书签发手续简单
7. 业务自由, 廉价劳动力
8. 稳定的政府支持政策
9. 反腐败力度强大
10. 充满潜力, 稳定的市场, 该地区有资产过10亿富人

本地银行和国际组织与机构能保证项目资金 (比如 OPIC, Eximbank 进出口银行 其它)

波季自由工业区欢迎你们!
格鲁吉亚投资大门

如有其他问题, 请随时与我们联系:

RAKIA Georgia FIZ LLC
(第比利斯代表处)

20 Telavi St., 0103, Tbilisi, Georgia
电话: (995 32) 22 77 33
传真: (995 32) 27 77 66
info@rakiageorgia-freezone.com
www.rakiageorgia-freezone.com



RAKIA Georgia FIZ LLC
(波季总公司)

47 Agmashenbeli St., 4400, Poti, Georgia
电话: (995 393) 25 25 4/5/6
传真: (995 393) 25 25 1/9
info@rakiageorgia-freezone.com
www.rakiageorgia-freezone.com

编制协办者:



PUBLICIS HEPTA GEORGIA